

**POZIV JAVNOSTI ZA DOSTAVU MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA
O NACRTU ODLUKE O IZRADI V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVIJESNE JEZGRE GRADA
VARAŽDINA (V. liD UPU-a POVIJESNE JEZGRE) PUTEK INTERNETSKOG SAVJETOVANJA S JAVNOŠĆU**

<p>RAZLOZI DONOŠENJA AKTA</p>	<p>Razlog za donošenje liD je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „ePlanovi“ čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“ čime će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornih planova općenito, ali i potaknuti smanjenje administrativnog i financijskog opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima</p> <p>Osnovna pitanja koja se trebaju urediti i svrha koja se želi postići je da se kroz postupak izrade i donošenja V. liD UPU-a povijesne jezgre grada Varaždina u ciljanom obuhvatu ispita sljedeće:</p> <ul style="list-style-type: none"> - temeljem Inicijative pod rednim brojem 11b-2021 Izvješća – prenamjena poslovne zgrade u stambeno – poslovnu namjenu s poslovnim sadržajem u prizemlju, a stanovima na 1. i 2. katu, - temeljem Inicijative pod rednim brojem 7/22 Izvješća – omogućavanje rekonstrukcije i dogradnje zgrade te prenamjena u Muzej sira sa suvenirnicom i ugostiteljskim sadržajima, - temeljem Inicijative pod rednim brojem 1/24 Izvješća – omogućavanje rekonstrukcije i dogradnje postojećih objekata te gradnje zamjenskog objekta za potrebe Glazbene škole.
<p>CILJEVI PROVOĐENJA SAVJETOVANJA</p>	<p>Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s Nacrtom Odluke o izradi V. liD UPU-a povijesne jezgre e te dobivanje mišljenja, primjedbi, prijedloga i eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih mišljenja, primjedbi i prijedloga.</p>
<p>ROK ZA PODNOŠENJE MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA</p>	<p style="text-align: center;">od 2. veljače do 3. ožujka 2024. godine</p>
<p>ADRESA I NAČIN PODNOŠENJA MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA</p>	<p>Pisane primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Varaždin, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin s naznakom Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt Odluke o izradi V. UPU-a povijesne jezgre grada Varaždina ili na e-mail adresu: komunal@varazdin.hr</p>
<p>Sukladno odredbama članka 66. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 13/22 i 10/23) izrađivač nacrta akta, nakon provedenog postupka savjetovanja sastavlja izvješće u kojem su sadržane prihvaćene ili neprihvaćene primjedbe i prijedlozi iz rasprave te ga objavljuje na službenoj Internet stranici Grada.</p>	

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-1-05/1-24-3